

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № _____

г. Сергиев Посад

от «__» _____ 201__г.

ФГУП «ЭМЗ «Звезда», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице _____, действующего на основании _____, и _____, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется поставлять (передавать) Потребителю тепловую энергию и теплоноситель по адресу: _____,

а Потребитель – покупать (получать) и оплачивать стоимость тепловой энергии и теплоносителя на условиях, определенных настоящим Договором, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведение теплотребляющих установок.

1.2. Во взаимоотношениях стороны руководствуются: Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27.07.2010г. № 190-ФЗ, Федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от «23» ноября 2009 года № 261-ФЗ, «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (Утверждены Минэнерго России 24.03.03г.), Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя», «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. №808, «Методикой определения количества тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения», утвержденной Приказом Госстроя РФ от 6 мая 2000г. № 105, Федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения сторон.

1.3. Местом исполнения обязательств Теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности тепловой сети Потребителя и тепловой сети Теплоснабжающей организации, которая зафиксирована в акте разграничения балансовой принадлежности, подписанном сторонами настоящего Договора. (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

2.1. Теплоснабжающая организация несет обязательства по поставке тепловой энергии и теплоносителя перед Потребителем в объемах, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. Договорные величины теплотребления на текущий год с разбивкой по месяцам устанавливаются отдельно по каждой точке поставки.

2.3. Изменение договорных величин теплотребления по точкам поставки производится по согласованию с Теплоснабжающей организацией с оформлением дополнительного соглашения к настоящему Договору и переоформлением Приложения № 2 к настоящему Договору.

2.4. Максимальная суммарная расчетная тепловая нагрузка на отопление составляет _____ Гкал/час при $t_{н.в.} = - 28^{\circ}\text{C}$;

2.5. Изменение расчетных тепловых нагрузок Потребителя производится в соответствии с Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2009г. № 610.

2.6. Качество подаваемой Потребителю тепловой энергии должно соответствовать требованиям ГОСТов, норм и правил.

3. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1. Технические характеристики теплоиспользующих установок Потребителя определяются проектом на их присоединение к сетям Теплоснабжающей организации.

3.2. Учет отпущенной Теплоснабжающей организацией и потребленной Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется допущенными в эксплуатацию и опломбированными Теплоснабжающей организацией узлами учета, установленными, как правило, на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей Теплоснабжающей организации и Потребителя.

3.3. При отсутствии приборов учета Потребитель обязан установить приборы учета в порядке и в сроки, которые определены законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

3.4. При отсутствии узла учета на границе раздела балансовой принадлежности сетей Теплоснабжающей организации и Потребителя, или выходе его из строя, учет и определение объема потребленной тепловой энергии и теплоносителя осуществляется по расчетным тепловым нагрузкам Потребителя, зафиксированным в п.2.4. настоящего Договора, без последующего перерасчета.

3.5. Фиксирование показаний коммерческого узла учета производится ежемесячно с 25 (двадцать пятого) по последнее число расчетного месяца, при этом показания фиксируются Потребителем в Журнале учета потребленной тепловой энергии или Отчете о потреблении тепловой энергии (Распечатке коммерческого узла учета). Указанные документы представляются Потребителем в Теплоснабжающую организацию не позднее последнего рабочего дня расчетного месяца.

3.6. Ответственность за ненадлежащее состояние узла учета, несвоевременную поверку средств измерений, входящих в состав узла учета, несет Потребитель.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

4.1.1. Поставлять тепловую энергию и теплоноситель Потребителю в количестве и с тепловыми нагрузками, установленными в п.2.4. настоящего Договора по каждой точке поставки, на отопление - в течение всего отопительного сезона, на горячее водоснабжение – круглосуточно в течение года, кроме перерывов:

– не более 21-го – дня в период проведения предусмотренных графиками текущего и капитального ремонтов основного оборудования источника тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденных в установленном порядке;

– не более 2-х суток – для проведения внеплановых ремонтов тепловых сетей.

4.1.2. Поддерживать в точке подачи тепловой энергии Потребителю температуру теплоносителя и давление теплоносителя в подающей линии в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

4.1.3. Возобновлять подачу тепловой энергии теплоносителя не позднее чем через 24 часа с момента оплаты имеющейся задолженности, а также возмещения затрат, понесенных Теплоснабжающей организацией при отключении и повторном включении Потребителя.

4.1.4. Уведомлять Потребителя о причинах, начале и сроках перерывов в поставке тепловой энергии:

– за 3 дня – о производстве работ, связанных с текущим ремонтом и испытаниями тепловых сетей (гидравлические, на максимальную температуру), проводимых в период с мая по сентябрь;

– немедленно в день производства работ – при проведении неотложных (аварийных) работ, необходимость в которых возникла при эксплуатации оборудования тепловых сетей, в любое время года.

4.1.5. Ежегодно проверять техническое состояние и готовность теплоиспользующего оборудования к работе в отопительный период и оформлять двусторонний Акт готовности теплоиспользующего оборудования Потребителя к отопительному сезону.

4.1.6. Проводить не реже одного раза в год совместно с Потребителем сверку расчетов с оформлением актов сверки.

4.1.7. Информировать Потребителя об изменении тарифов на тепловую энергию. Тарифы устанавливаются для Теплоснабжающей организации в порядке, определенном законодательством РФ.

С момента введения тарифы являются обязательными как для Теплоснабжающей организации, так и для Потребителя без предварительного согласования.

4.2. Теплоснабжающая организация имеет право:

4.2.1. Вводить ограничение или прекращение подачи (потребления) тепловой энергии и теплоносителя Потребителю при возникновении или угрозе возникновения аварии и/или нарушения в работе систем энергоснабжения.

4.2.2. Ограничить или прекратить подачу Потребителю тепловой энергии и теплоносителя с предварительным уведомлением в следующих случаях:

– за нарушение установленных Договором режимов теплоснабжения;

– за неудовлетворительное техническое состояние тепловых установок Потребителя, удостоверенное органом Ростехнадзора;

– за недопуск представителя Теплоснабжающей организации к теплоиспользующим установкам Потребителя;

– за снятие (повреждение) пломб с оборудования Потребителя, установленных Теплоснабжающей организацией;

– за нарушение сроков и порядка оплаты поставляемой (потребляемой) тепловой энергии и теплоносителя, в том числе в случае нарушения сроков предварительной оплаты, в размере,

превышающем размер платы более чем за один период платежа, установленных п.5.3. настоящего Договора;

- в случае невыполнения Потребителем требований Теплоснабжающей организации о введении ограничений или прекращении подачи (потребления) тепловой энергии и теплоносителя;
- в связи с расторжением настоящего Договора;
- в случае отсутствия акта готовности теплоиспользующего оборудования Потребителя к работе в отопительный период;
- в случае бездоговорного потребления тепловой энергии;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Ограничение потребления тепловой энергии может быть полным или частичным.

Частичное ограничение режима потребления влечет за собой снижение объема или температуры теплоносителя, подаваемого Потребителю, по сравнению с объемом или температурой, определенными в договоре теплоснабжения либо прекращение подачи тепловой энергии или теплоносителя Потребителю в определенные периоды в течение суток, недели или месяца.

Теплоснабжающая организация освобождается от обязанности поставить объем тепловой энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления, введенного с случае нарушения потребителем своих обязательств, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи тепловой энергии.

Полное ограничение режима потребления влечет за собой прекращение подачи тепловой энергии, теплоносителя Потребителю путем переключений на тепловых сетях. При отсутствии такой возможности прекращение подачи тепловой энергии осуществляется путем отсоединения теплопотребляющих установок Потребителя от тепловой сети. Возобновление режима потребления после введения полного ограничения режима потребления осуществляется за счет Потребителя на основании расчета затрат Теплоснабжающей организацией.

4.2.3. Требовать от Потребителя проведения сверки расчетов с оформлением актов.

4.2.4. Требовать беспрепятственного доступа к теплоиспользующему оборудованию, узлам учета, необходимой технической и оперативной документации Потребителя для:

- контроля за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов энергопотребления;
- проведения замеров по определению качества тепловой энергии и теплоносителя;
- проверок теплоиспользующих установок, присоединенных к сети Теплоснабжающей организации;
- проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи (потребления) тепловой энергии и теплоносителя в связи с нарушением Потребителем условий Договора;
- проведение проверки установленных режимов теплопотребления в нештатных ситуациях.

4.2.5. Выдавать технические условия на установку узла учета тепловой энергии и теплоносителя, на присоединение дополнительной нагрузки, реконструкцию оборудования.

4.2.6. Осуществлять допуск в эксплуатацию узла учета, установленного Потребителем по согласованному с Теплоснабжающей организацией проекту, и пломбирование приборов учета с составлением двустороннего акта.

4.3. Потребитель обязуется:

4.3.1. Ежемесячно, до 8 числа получать пакет платежных документов (счет (платежное требование), счет-фактура, 2 экземпляра Акта, счет на оплату аванса) по адресу: 141305, г.Сергиев Посад, ул.Центральная, д.1 (тел. 549-13-02 канцелярия завода).

4.3.2. Ежемесячно производить снятие показаний приборов учета и представлять их в Теплоснабжающую организацию не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за отчетным. В случае не предоставления данных расчет производится по тепловым нагрузкам, установленным в п.2.4. настоящего Договора.

4.3.3. Надлежащим образом производить оплату потребленной тепловой энергии и теплоносителя с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим Договором.

4.3.4. В трехдневный срок уведомлять Теплоснабжающую организацию об изменениях юридического адреса и/или адреса для переписки, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и/или формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение Договора.

4.3.5. Соблюдать установленное настоящим Договором количество и объемы потребления тепловой энергии и теплоносителя, указанные в Приложении № 2 к настоящему Договору.

4.3.6. Поддерживать на границе раздела балансовой принадлежности значения показателей качества возвращаемого теплоносителя в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

4.3.7. Возмещать Теплоснабжающей организации расходы, связанные с прекращением и

восстановлением теплоснабжения после отключения в соответствии с п.п.4.2.2 настоящего Договора.

4.3.8. По требованию Теплоснабжающей организации производить не реже одного раза в год сверку расчетов с оформлением актов сверки.

4.3.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам и узлу учета в соответствии с п.п. 4.2.4.

4.3.10. Немедленно уведомлять Теплоснабжающую организацию:

- о нарушениях целостности пломб, схем и неисправностях в работе узла учета тепловой энергии и теплоносителя;
- об авариях и нарушениях, возникающих в системах теплоснабжения Потребителя.

4.3.11. Поддерживать технически безопасное состояние своих тепловых сетей и теплоустановок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов. Нести ответственность за техническое состояние, технику безопасности и эксплуатацию находящихся в его ведении теплоустановок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов.

4.3.12. Обеспечить сохранность на своей территории теплооборудования, технических средств, систем контроля и управления теплопотреблением, узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, принадлежащих Теплоснабжающей организации.

4.3.13. Не допускать на трассах тепловых сетей Теплоснабжающей организации, проходящих по территории Потребителя, возведения построек, посадки деревьев и кустарников в пределах занимаемой территории, а в подвальных и полуподвальных помещениях, принадлежащих Потребителю, в которых проходят транзитные трубопроводы, постоянного нахождения людей и складирование материальных ценностей, возведение стен и перегородок, любой другой перепланировки помещения.

4.3.14. Соблюдать установленный режим теплопотребления, не допускать увеличения расхода теплоносителя, связанного с утечкой сетевой воды, а также немедленно сообщать Теплоснабжающей организации об авариях и иных нарушениях, возникающих при эксплуатации систем теплоснабжения, узла учета и тепловой автоматики.

4.3.15. Подключать (присоединять) к своим сетям Субабонентов только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации и по техническим условиям на присоединение Субабонентов, после внесения соответствующих изменений в настоящий Договор и выполнения технических условий.

4.3.16. Производить установку и замену узлов учета тепловой энергии и теплоносителя по проекту, выполненному в соответствии с Техническими условиями, выданными Теплоснабжающей организацией, и согласованному с Теплоснабжающей организацией.

Предъявлять установленные по Техническим условиям Теплоснабжающей организации узлы учета для допуска их в эксплуатацию и пломбирования.

4.3.17. Обеспечить исправное состояние узла учета тепловой энергии и теплоносителя, находящегося на балансе Потребителя.

4.3.18. Ежегодно к началу отопительного сезона приводит в готовность к эксплуатации системы теплопотребления и не позднее «01» сентября предъявляет их Теплоснабжающей организации для обследования и выдачи заключения в виде «Акта и Паспорта готовности к эксплуатации систем отопления и горячего водоснабжения».

При подаче тепловой энергии и теплоносителя в здания или помещения без Акта и Паспорта готовности к эксплуатации систем отопления и горячего водоснабжения претензии на качество тепловой энергии и теплоносителя, при соблюдении Теплоснабжающей организацией температурного графика на границе эксплуатационной ответственности, Теплоснабжающей организацией не принимаются. Теплоснабжающая организация также оставляет за собой право не производить пуск тепловой энергии и теплоносителя в систему потребления Потребителя в случае отсутствия вышеуказанных документов.

4.3.19. При внезапном изменении параметров тепловой энергии и теплоносителя, принять все необходимые меры для обеспечения безопасности людей, предотвращения размораживания оборудования, и немедленно уведомить Теплоснабжающую организацию.

4.3.20. При заполнении сетевой водой систем отопления, если слив воды в них произошел по вине Потребителя, а также при промывке систем отопления сетевой водой Потребитель обязуется дополнительно оплатить стоимость израсходованной воды и тепловой энергии.

4.3.21. Оплачивать допущенные по вине Потребителя сверхнормативные тепловые потери и утечки. Обязательства по данному пункту отражаются двухсторонними Актами, при этом отказ Потребителя от подписания Акта не освобождает его от обязательств по оплате.

4.3.22. Заключить договор на оплату услуг по поддержанию резервной мощности в случае, если он не потребляет тепловую энергию, но и не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить

потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

4.4. Потребитель имеет право:

4.4.1. Требовать, в случаях перерывов энергоснабжения по вине Теплоснабжающей организации, возмещения реального причиненного ущерба, за исключением случаев, предусмотренных п.п. 4.2.2 настоящего Договора.

4.4.2. Требовать поддержания показателей качества в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и количества тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных в п.п. 4.2.2 настоящего Договора.

4.4.3. Передавать тепловую энергию и теплоноситель, принятые от Теплоснабжающей организации, другим лицам (Субабонентам) только при наличии разрешения Теплоснабжающей организации, при выполнении технических условий на подключение Субабонентов и путем внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

4.4.4. Требовать изменения (увеличивать/уменьшать), в случае возникновения необходимости, объемов теплопотребления и теплоносителя, согласованных настоящим Договором.

4.4.5. Требовать от Теплоснабжающей организации проведения сверки расчетов с оформлением актов сверки расчетов.

5. ОПЛАТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

5.1. Все расчеты по настоящему Договору производятся согласно «Положению о правилах осуществления перевода денежных средств» (утв. Банком России 19.06.2012г. № 383-П).

5.2. Оплата тепловой энергии и теплоносителя осуществляется в соответствии с тарифами, установленными органом регулирования.

Потребитель в 2014 году оплачивает:

1	за 1 Гкал отпущенной тепловой энергии
---	---------------------------------------

5.3. Оплата Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется в следующем порядке:

- 35 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до 18-го числа этого месяца (первый платеж);
- 50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до последнего числа этого месяца (второй платеж);
- оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется в срок до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

В случае если объем фактического потребления тепловой энергии за истекший месяц меньше планового объема, определенного соглашением сторон, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за следующий месяц.

5.4. Оплата за фактически потребленные в истекшем месяце тепловую энергию и теплоноситель осуществляется в срок до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

5.5. Неполучение Потребителем платежных документов не освобождает Потребителя от надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате потребляемой тепловой энергии и теплоносителя за расчетный месяц в установленные настоящим Договором сроки.

5.6. Исполнение Потребителем денежных обязательств по Договору считается произведенным надлежащим образом при условии поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации в порядке, в сроки и в размере, установленные настоящим Договором.

5.7. По окончании расчетного месяца Теплоснабжающая организация предъявляет Потребителю «Акт выполненных работ (услуг)» в двух экземплярах. Потребитель, в течение 5 (пяти) дней с момента получения, возвращает подписанный и скрепленный печатью «Акт выполненных работ (услуг)» Теплоснабжающей организации.

В случае неполучения Теплоснабжающей организацией оформленного со стороны Потребителя «Акта выполненных работ (услуг)», тепловая энергия и теплоноситель считаются переданными в полном объеме и надлежащего качества.

При наличии разногласий Сторона, не согласная с определением объема тепловой энергии, теплоносителя, отражает свое особое мнение в акте и вправе обратиться в Арбитражный суд. До принятия решения Арбитражным судом объем подачи тепловой энергии, теплоносителя принимается поданным Теплоснабжающей организацией.

5.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате тепловой энергии, теплоносителя и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения тепловой энергией, горячей водой, в том числе по предварительной оплате, Теплоснабжающая организация имеет право начислить Потребителю пени в размере 1/300 ставки рефинансирования, установленной ЦБ РФ от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа, начиная с 16 числа расчетного месяца по день фактической оплаты включительно.

Потребитель обязан оплатить пени на основании выставленного Теплоснабжающей организацией счета не позднее 10 дней после его выставления.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Теплоснабжающая организация в случаях перерывов (ограничения или прекращения) теплоснабжения Потребителя, при наличии ее вины, возмещает Потребителю только реально причиненный ущерб в порядке и размере, установленными действующим законодательством.

6.3. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за недоотпуск тепловой энергии, произошедший по вине Потребителя и/или других потребителей, или в результате ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством, а также в случаях, предусмотренных в п.п. 4.2.2 настоящего Договора.

7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение условий настоящего Договора в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (стихийные бедствия, пожары, взрывы и др.). Сторона, у которой наступили такие обстоятельства, обязана уведомить другую Сторону в течение 30 (тридцати) дней со дня их наступления.

7.2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий по исполнению по настоящему Договору.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешить Спор путем переговоров, все разногласия рассматриваются в Арбитражном суде Московской области.

9. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. В случае неоднократного нарушения Потребителем сроков оплаты тепловой энергии Теплоснабжающая организация в соответствии со ст.546 Гражданского кодекса РФ имеет право на одностороннее изменение или расторжение договора по основаниям, предусмотренным ст.523 Гражданского кодекса РФ, о чем письменно за 10 дней извещает Потребителя. Договор считается соответственно измененным или расторгнутым с даты, указанной в извещении Потребителю. При изменении Договора на основании п.5 ст.486 Гражданского кодекса РФ приостанавливается его исполнение до полной оплаты всей задолженности.

9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ. При расторжении настоящего Договора в случаях, когда к сетям, принадлежащим Потребителю, подключены Абоненты Теплоснабжающей организации, Потребитель обязан по соглашению с Теплоснабжающей организацией обеспечить подачу этим абонентам тепловой энергии и теплоносителя в необходимых для них объемах.

9.3. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за поставленную (потребленную) тепловую энергию и теплоноситель.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с «___» _____ 201__г., действует по «___» _____ 201__г. Договор считается ежегодно пролонгированным на тех же условиях на следующий год, если ни одна из Сторон за 30 дней до окончания срока действия Договора не заявит другой стороне о его прекращении или изменении, или заключении Договора на иных условиях.

10.2. Все ранее действовавшие договоры энергоснабжения по точкам поставки тепловой энергии теплоносителя, указанным в настоящем Договоре, считаются расторгнутыми с момента вступления в силу настоящего Договора.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

11.2. Перечень представителей Сторон, имеющих право ведения переговоров по качеству и количеству тепловой энергии, составлять и подписывать акты, а также по вопросам взаимных обязательств, указывается в Приложении № 3.

11.3. При подписании акта представителем, не указанным в Перечне, он вправе осуществлять такие действия при наличии соответствующей доверенности, оформленной в установленном действующим законодательством РФ порядке.

11.4. Вся информация, полученная Сторонами в ходе реализации договора, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:

ФГУП «Электромеханический завод «Звезда»

Юридический адрес: _____

ИНН _____ КПП _____

ОКПО _____ ОГРН _____

Расчетный счет _____ в _____

БИК _____ корреспондентский счет _____

Телефон _____ факс _____ e-mail _____

Адрес для переписки: _____

Потребитель:

Юридический адрес: _____

ИНН _____ КПП _____

ОКПО _____ ОГРН _____

Расчетный счет _____ в _____

БИК _____ корреспондентский счет _____

Телефон _____ факс _____ e-mail _____

Адрес для переписки: _____

13. ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация

_____/_____/

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Потребитель

_____/_____/

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.